

# Garagenrolltore PRIMAROLL® DGT und ALUROL® KRT



## PFLEGE- UND WARTUNGSHINWEISE



### 1. Wartungs- und Pflegehinweise

#### 1.1 Wartung

##### Überprüfungen durch den Betreiber

 <b>Gefahr</b>	<p><b>Lebensgefahr durch Stromschlag!</b></p> <p>Vor Arbeiten an der Toranlage trennen Sie das Antriebssystem unbedingt von der Stromversorgung.</p> <p>Stellen Sie sicher, dass während der Arbeiten die Stromversorgung unterbrochen bleibt.</p>
---	--

Um den sicheren Betrieb und eine möglichst lange Lebensdauer zu gewährleisten, muss der Betreiber den Zustand der Toranlage regelmäßig prüfen.

Die Überprüfung muss mindestens alle drei Monate und nach jeder Gewaltwirkung (z. B. Anfahrtschaden, Sturm) erfolgen.

Vor Arbeiten an der Toranlage ist das Antriebssystem immer spannungslos zu schalten.

- Überprüfen Sie jeden Monat, ob das Antriebssystem reversiert, wenn das Tor ein Hindernis berührt. Stellen Sie dazu, entsprechend der Laufrichtung des Tors, ein 50 mm hohes/breites Hindernis in den Torlaufweg.
- Überprüfen Sie die Einstellung der Abschaltautomatik AUF und ZU. Für die Einstellung der Abschaltautomatik ist die separate Anleitung zu beachten.
- Überprüfen Sie alle beweglichen Teile des Tor- und Antriebssystems.
- Überprüfen Sie die Toranlage auf Verschleiß oder Beschädigung.
- Überprüfen Sie die Leichtgängigkeit des Tors von Hand.
- Überprüfen Sie die Netzanschlussleitung auf Beschädigung. Eine beschädigte Netzanschlussleitung muss durch den Hersteller, seinen Kundendienst oder eine ähnlich qualifizierte Person ersetzt werden, um Gefährdungen zu vermeiden.
- Achten Sie beim Torlauf auf ungewöhnliche Geräusche.

##### Überprüfungen durch Fachpersonal

Die Sicherheitseinrichtungen müssen jährlich durch Fachpersonal auf ihre Funktion überprüft werden. Die Wartung muss im Prüfbuch dokumentiert werden.

##### Austausch von Teilen

Beim Austausch von Teilen darf nur Original-Zubehör verwendet werden. Der Austausch muss durch Fachpersonal erfolgen.

Einige Teile sind nach einer bestimmten Anzahl von Torbewegungen auszutauschen. Sicherheitsrelevante Bauteile sind nach Erreichen der Lebensdauer zwingend auszutauschen.

- Motor und Steuerung:  
Ausfall ist möglich nach 30.000–50.000 Zyklen.
- Panzer und Führungsschienen:  
Ausfall ist möglich nach 80.000–100.000 Zyklen.
- Seile (DGT): Austausch ist notwendig nach 20.000–30.000 Zyklen.
- Federsystem (DGT): Ausfall ist möglich nach 30.000–50.000 Zyklen.
- Stahlsicherungsfedern (KRT):  
Ausfall ist möglich nach 20.000 Zyklen.

1 Zyklus = 1 komplette Torbewegung (Tor auf – Tor zu)

3 Zyklen pro Tag (Durchschnitt im Privatbereich) ergeben ca. 1.100 Zyklen pro Jahr.



## 6.2 Pflege



Gefahr

### Lebensgefahr durch Stromschlag!

Vor der Reinigung trennen Sie das Antriebssystem unbedingt von der Stromversorgung. Stellen Sie sicher, dass während der Reinigung die Stromversorgung unterbrochen bleibt.

Elektrische Bauteile (z. B. Lichtschranken, Steuerungen) dürfen nur trocken gereinigt werden.

Lichtschranken und deren Spiegel müssen mindestens alle drei Monate gereinigt werden.

- Reinigen Sie elektrische Bauteile mit einem trockenen Tuch.
- Reinigen Sie die Torelemente feucht mit einem milden, nicht scheuernden Reinigungsmittel.

Ein Schmieren der Toranlage ist nicht notwendig.



Achtung

### Sachschaden durch falsche Handhabung:

Niemals zur Reinigung des Antriebs einsetzen: Direkter Wasserstrahl, Hochdruckreiniger, Säuren oder Laugen.

- Reinigen Sie das Gehäuse von außen mit einem feuchten, weichen und fusselfreien Tuch. Bei starken Verschmutzungen kann das Gehäuse mit einem milden Spülmittel gereinigt werden.
- Reinigen Sie die Führungsschienen und die Lamellen mehrmals im Jahr von Schmutzablagerungen. Zum Abwischen nehmen Sie bitte einen weichen Lappen mit Wasser und ggf. milden Spülmittel.
- Reinigen Sie auch die Zwischenräume der Lamellen, indem Sie die Lamellen im offenen Zustand/hängend (bei Motorbetrieb über Tipbetrieb stoppen) bringen.

## 2. Vollständige Bedienungsanleitung und weitere Hinweise



Weitere hilfreiche Informationen rund um Ihr HEIM & HAUS-Produkt, wie Anleitungen, Einstellarbeiten oder offizielle Verbandsinformationen, finden Sie in unserem Downloadcenter: <https://www.heimhaus.de/kundenservice/faq-hilfecenter/downloadcenter>

## Alles aus einer Hand

## Beratung • Produktion • Montage • Service

### Hauptverwaltungen:

Am Weinberge 7  
06721 Osterfeld  
Telefon (03 44 22) 4 18 - 0  
E-Mail [service-os@heimhaus.de](mailto:service-os@heimhaus.de)

Hochstraße 7–9  
47169 Duisburg  
Telefon (02 03) 4 06 44 - 20  
E-Mail [service-du@heimhaus.de](mailto:service-du@heimhaus.de)

Industriestraße 6  
91207 Lauf/Pegnitz  
Telefon (0 91 23) 94 28 11  
E-Mail [service-la@heimhaus.de](mailto:service-la@heimhaus.de)



 Wir produzieren in Deutschland

[www.heimhaus.de](http://www.heimhaus.de)